

**VITERBO ZONA INDUSTRIALE/COMMERCIALE**  
vendesì ottima  
**STRUTTURA INDUSTRIALE**  
composta da **PARTE PRODUZIONE**  
e **PARTE UFFICI** - strutturalmente in ottime  
condizioni - trattative riservate

13338

**LOMBARDIA**  
affermata **AZIENDA LEADER** nella propria  
nicchia di mercato molto bene attrezzata -  
prestigioso **CAPANNONE** di **PROPRIETA'** -  
importanti clienti - importante know-how -  
impostata sull'ottimizzazione dei costi e sulla  
flessibilità - ottima redditività - commesse per  
tutto il 2018 - cedesì al miglior offerente

13299

**LOMBARDIA**  
**OUTLET ABBIGLIAMENTO FIRMATO**  
ubicato fronte SS di elevato passaggio -  
adiacente svincolo autostradale vendesi  
o si ricerca socio

13285

**MILANO**  
vendiamo eventualmente **CON IMMOBILE**  
**STORICA AZIENDA SPA PRODUZIONE**  
**APPARECCHI** per settore **GAS**  
elevato know how aziendale e clientela  
costituita anche da aziende multinazionali

30776

**TOSCANA NOTO**  
**CAPOLUOGO** con alta  
frequenza turistica propone  
vendita geniale **FORMAT**  
settore **RISTORAZIONE**  
formato da un locale con  
14 posti a sedere interni +  
altri 20 esterni e da Ape  
Piaggio per **TAKE AWAY** -  
investimento iniziale  
ammortizzabile in due anni -  
ottima opportunità per  
attività unica nella zona



13196

**TOSCANA** proponiamo la  
vendita di **AZIENDA**  
**TRATTAMENTO ARIA**  
operante sul territorio  
nazionale - know how e  
certificazioni le hanno  
permesso di progettare e  
realizzare soluzioni di  
trattamento aria in ogni  
settore prevalentemente  
ristorativo, spettacolo e  
industriale di ogni dimensione - vanta progetti di areazione su navi e treni  
- fatturato elevato di cui 1/5 realizzato con contratti annuali di  
manutenzione programmata anche in 33 ospedali nei quali sono stati  
progettati e realizzati locali asettici - ottima opportunità trattandosi di  
azienda fiore all'occhiello nel settore



30841

**PROVINCIA DI PADOVA**  
trentacinquennale **AZIENDA SPECIALIZZATA** in  
**MICROMOTORI ELETTRICI MOTORIDUTTORI**  
ed **ATTUATORI LINEARI** utilizzabili in vari settori  
certificata ISO - 70% del fatturato estero  
cedesì con **CAPANNONE** di **PROPRIETA'** con impianto  
fotovoltaico da 22 Kw enormi potenzialità di sviluppo

13318

**TOSCANA** sulla **STRADA** del **VINO** in  
**VALDARNO SETEPOINTI LORO**  
**CIUFFENNA** proponiamo in vendita  
**AZIENDA VITIVINICOLA** di 12 HA di cui 8  
produttivi con vitigni e 1 ettaro di ulivi -  
cantina di mq 300 attrezzata con botti  
ed occorrente per la lavorazione di  
200.000 bottiglie **CHIANTI DOC** - ottima  
opportunità causa mancanza ricambio  
generazionale



13326

**ORBASSANO SUD TORINO** - per motivi familiari si cede avviato **CIRCOLO**  
**ARCI** con **RISTORANTE BAR** - ampie sale e **MUSICA DAL VIVO** - locale  
nuovo cucina attrezzata - **RICHIESTA SOLO € 35.000**

13422

Cediamo 2 stupendi **CENTRI ESTETICI** a **GRADISCA** e **GRADO (GO)**  
con possibilità di ampliamento per **STUDIO MEDICO/ESTETICO** -  
superattrezzati molto bene avviati - posizioni commerciali strategiche

13012

**TORINESE** vendiamo o ricerchiamo  
socio per **AZIENDA** ventennale settore  
**PROGETTAZIONE, PRODUZIONE** e  
**COMMERCIALIZZAZIONE SISTEMI** di  
**SICUREZZA** - clientela composta da  
aziende nazionali ed estere - marchi e  
brevetti di proprietà - investimento  
sicuro

12596

**NOVARA PROVINCIA**  
vendesì ottima attività di **PRODUZIONE**  
**ABBIGLIAMENTO GRANDI MARCHI**  
con relativo - **IMMOBILE**  
di competenza - costruzione recente  
in perfetto stato - trattative riservate

13211

**CALABRIA** in comune nella **PIANA DI**  
**GIOIA TAURO** a 20 Km dallo svincolo  
dell'autostrada cedesì **IMMOBILE**  
attualmente locato parzialmente ad una  
società di distribuzione alimentare - mq.  
900 piano terra - mq. 800 primo piano +  
mq. 600 mansarda - mq. 900 piano  
interrato - in ottimo stato con servizi e  
accessori indipendenti

13246

**ROMA LITORALE SUD**  
vendesì avviatissima e storica  
attività di **BAR TABACCHI** -  
cassetto importante

13041

**BASILICATA A POCHI KM DA MATERA**  
cedesì **ALBERGO 3 STELLE** su 2 livelli oltre  
terra - composto da 8 camere e 2  
appartamenti per totali 24 - annesso  
**RISTORANTE** con 80 coperti interni + 80  
esterni - circa mq. 650 coperti + parco  
pantumato di oltre mq. 2.500  
valuta proposte

13017

**TUTTE LE PROVINCE**  
vendiamo **PIATTAFORMA WEB** costituita  
da affermato **SITO E-COMMERCE**  
specializzato in vendita **ARTICOLI** per  
**GIARDINAGGIO** e **TEMPO LIBERO** -  
marchio importante divenuto sinonimo di  
serietà - buoni fatturati con ottima media  
carrello - opportunità per grossisti o per  
società specializzate - si garantirà  
assistenza anche per lungo periodo

13370

**ROMA CITTÀ**  
proponiamo **INVESTIMENTO IMMOBILIARE**  
composto da 3 edifici piano terra  
per un totale di mq. 1.200 coperti +  
mq. 6.000 di terreno e parcheggio -  
attualmente utilizzato come  
**RESIDENCE TURISTICO** - **POSSIBILE**  
**CAMBIO DESTINAZIONE D'USO**

13284

**TORINO - PRIMA CINTURA**  
su principale via di comunicazione per il  
canavese si cede **CAPANNONE**  
di mq. 1.250 + mq. 3.250 di **TERRENO** per  
parcheggi - adibibile vari usi anche  
lavorazioni rifiuti speciali - si valuta cessione  
**ATTIVITA' AUTODEMOLIZIONE** - posizione  
unica - trattative riservate

30594

**ZONA MARINA DI SIBARI (CS)** cedesì  
**SPLENDO STABILIMENTO BALNEARE**: 220  
ombrelloni **RISTORANTE** coperto 200 posti a  
sedere oltre a terrazze esterne con 300 posti  
**BAR GELATERIA RICEVITORIA SISAL**  
**LOTTOMATICA TABACCHI**  
chiosco paninoteca esterno, balera,  
parcheggio auto

11995

**PAVIA** posizione di forte passaggio  
adiacente ad altri negozi cedesì  
avviatissimo **BAR CAFFETERIA PANINOTECA**  
completamente ristrutturata e con contratto  
di affitto valido 11 anni - ampio dehor  
coperto su suolo privato (no topas) - richiesta  
modicissima - investimento lavorativo per  
nucleo familiare

30880

**AOSTA PROVINCIA ALTA VALLA ZONA**  
**INTERSCAMBIO**  
vendesì splendida **STRUTTURA** adibibile  
scopo **ARTIGIANALE/SERVIZI/INDUSTRIALE**  
rifinita lussuosamente con annesso  
appartamento - trattative riservate

13238

Vendiamo **PRESTIGIOSO PALAZZO** caratterizzato  
da tre epoche distinte - oggetto di primaria  
rilevanza storica in posizione di prestigio  
internazionale - condizioni strutturali e finiture  
impeccabili in seguito ad una importante  
ristrutturazione seguita con attenzione dalla  
sovrintendenza delle Belle arti - investimento  
adatto a rappresentanze di brand esclusivi o  
per privati appassionati e patrimonializzati  
si valutano permuta parziali

13309

**POSIZIONE SUPER STRATEGICA A POCHI KM DA**  
**SPOLETO, NORCIA, FOLIGNO E ASSISI** vendiamo  
**LOCALE MULTITASKING: RISTORAZIONE**  
**INNOVATIVA, COLAZIONERIA, BRACERIA,**  
**MACELLERIA, GASTRONOMIA, HAMBURGERIA,**  
**OSTERIA, GELATERIA, YOGURTERIA, ORTOFRUTTA,**  
**LATTERIA, VENDITA OLIO DI OLIVA** con **FRANTOIO**  
- azienda comprensiva di **IMMOBILE** - ampio  
parcheggio - possibilità di creare **STRUTTURA**  
**RICETTIVA CON CAMERE** e **PISCINA**

30722

**CAMPANIA - CILENTO (SA)**  
vendesì rinomata **STRUTTURA**  
**ALBERGHIERA** - finemente arredata e  
rifinita con **PISCINA** - a ridosso di un  
lago naturale

13266

**IN NOTA LOCALITA' PROVINCIA DI MONZA**  
e **BRIANZA** vendiamo o valutiamo **SOCIO**  
per avviatissimo **NEGOZIO DI STRUMENTI**  
**MUSICALI** - attività ottimamente strutturata  
con ampio punto vendita e laboratorio  
attrezzato - richiesta interessante

13064

**NOVATE MILANESE**  
in ottima posizione in centro  
commerciale cedesì avviatissima  
**PANINOTECA** e **PIZZERIA** ottimamente  
strutturata con buoni incassi - **RICHIESTA**  
**INFERIORE AL REALE VALORE**

13120

**ITALY - LOMBARDIA** affermato **LABORATORIO**  
**DENTALE** organizzato e gestito in modo  
imprenditoriale - ottimamente attrezzato -  
conosciuto per il servizio e la competenza -  
fatturato di oltre € 1.600.000,00 - personale  
altamente qualificato - importante clientela  
fidelizzata - enormi potenzialità di crescita -  
titolare disponibile a rimanere come consulente  
esterno esamina proposte di cessione totale -  
investimento adatto ad imprenditori molto  
attenti

30992

**TOSCANA - VIAREGGIO (LU)**  
su viale di alta viabilità proponiamo  
vendita **PIZZERIA** al **TAGLIO** e **ASPORTO**  
con buoni incassi che possono esser  
ottimi con apertura a pranzo

13343

**HINTERLAND di MILANO ZONA MECENATE** vendiamo  
avviato e storico **RISTORANTE BAR** - zona di estremo  
interesse commerciale e residenziale  
**IMMOBILE di PROPRIETA'** con opzione sia di vendita  
che di **AFFITTO** - garantito ottimo investimento  
immobiliare e lavorativo

13132

**RHO (MI)** cedesì avviato e centralissimo  
**AMERICAN BAR TAVOLA CALDA** - locale spazioso  
e ottimamente strutturato - tutto a norma  
buoni incassi documentabili - richiesta  
vantaggiosa

13277

**CALABRIA - MONTALTO UFFUGO - LOC.**  
**TAVERNA** vendiamo o valutiamo **SOCIO**  
per avviatissimo **NEGOZIO DI STRUMENTI**  
**MUSICALI** - attività ottimamente strutturata  
con ampio punto vendita e laboratorio  
attrezzato - richiesta interessante

13064

**NOVATE MILANESE**  
in ottima posizione in centro  
commerciale cedesì avviatissima  
**PANINOTECA** e **PIZZERIA** ottimamente  
strutturata con buoni incassi - **RICHIESTA**  
**INFERIORE AL REALE VALORE**

13120

**MILANO** - cedesì avviatissima attività commerciale  
unica in Lombardia - in un settore di nicchia del  
**FAI-DA-TE** - attività perfettamente strutturata con  
consolidata clientela nazionale - garantito ottimo  
investimento lavorativo

13401

In nota località della **PROVINCIA** di **BRESCIA** cedesì  
avviato **NEGOZIO di INTIMO, MERCERIA** e  
**ABBIGLIAMENTO BAMBINI** - attività ampia e ben  
strutturata - richiesta estremamente vantaggiosa

13427

**IN NOTA LOCALITA' della PROVINCIA di MILANO** vendesi  
**CON IMMOBILE** e ampia area edificabile di pertinenza  
avviata **AZIENDA DOLCIARIA** con oltre 45 anni di  
avviamento - garantito ottimo investimento immobiliare e  
lavorativo

13248

**IN RINOMATA LOCALITA' della PROVINCIA di MONZA** e  
**BRIANZA** cedesì avviata **GELATERIA YOGURTERIA**  
e **CREPERIA** - ubicazione di estremo interesse in nota  
centro commerciale della città - garantita ottima  
opportunità - lavorativa per nucleo familiare

13344

**CALABRIA - IN NOTA LOCALITA' SUL**  
**MARE in PROVINCIA di COSENZA** -  
cedesì **PARAFARMACIA** con  
avviamento decennale  
giro d'affari € 200.000 annui  
ottimo investimento

13082

**Vicinanze COGNONE MONZESE (MI)**  
in posizione strategica vendesi  
attività di **ROSTICCERIA ITALO**  
**SUD AMERICANA** si valuta anche  
la possibilità di gestione  
ottima opportunità

30303

**PUGLIA - TARANTO** zona centrale - storico **BAR CAFFETERIA**  
recentemente ristrutturato - **RICEVITORIA SISAL**  
**LOTTOMATICA/BETTER** - possibilità di **RISTORAZIONE**  
dehors con 25 posti - posizione angolare 3 vetrine  
valuta anche cessione immobile

12983

Importante **AZIENDA** di **IT** nel settore **TELEFONIA** ed **INFORMATICA** cedesì o cercasi soci -  
azienda con più di 10 anni di attività - ha conquistato una posizione predominante  
nelle aree in cui è presente. Affiliazione diretta con tutte le compagnie telefoniche -  
Network di negozi avviati e posizionati nei centri storici delle città lombarde, con  
clientela consolidata ed in espansione. Laboratorio interno certificato per riparazioni  
di tutti i dispositivi. Personale con esclusivo know-how autonomo e responsabile,  
con notevole esperienza e costantemente aggiornato. Fatturato in costante  
crescita e utili proporzionali. Possibilità di supporto post vendita. Possibilità  
di cessione degli immobili di proprietà

12810

**PIACENZA** vendiamo affermata **GASTRONOMIA**  
con annessa vendita di **FRUTTA** e **VERDURA**  
laboratorio rinnovato e in ottimo stato - volume  
d'affari superiore ad € 300.000 annui - alta redditività -  
affiancamento garantito

13223

**CALABRIA - MENDICINO (CS)** importante crocevia  
a 6 Km. da Cosenza - cedesì **GELATERIA CAFFETERIA**  
completamente attrezzata con gazebo 30 posti -  
locazione mensile bassa - ottima opportunità lavorativa  
**RICHIESTA MINIMA**

30706

**SORRENTO (NA)**  
in ottima posizione cediamo avviato **BAR RISTORANTE**  
finemente ristrutturato in stile innovativo  
130 mq interni + dehors - buon giro d'affari in costante  
crescita

13013

**PUGLIA - LITORANEA TARANTINA - CAMPING**  
di mq. 40.000 direttamente sul mare - 14 unità  
**TRILOCALI** mobili - **MARKET** - 1 locale commerciale -  
**1 PIZZERIA** - circa 300 **PIAZZOLE** - annessa **VILLA** circa  
mq. 200 - impianti a norma - valuta proposte di cessione

13169

**IMOLA (BO)**  
vediamo **RISTORANTE PIZZERIA** al vertice  
delle classiche di gradimento - volume  
d'affari superiore ad € 500.000 - locale  
provvisto di ampio dehors privato -  
parcheggio privato con 20 posti auto -  
avviamento trentennale

13256

**SARONNO (VA)**  
posizione centralissima vendiamo  
**ATTIVITA' di BAR** con ampi spazi -  
arredamento ed attrezzature  
completissime - immagine di prestigio -  
ottimi incassi molto incrementabili

13362

**IN NOTA LOCALITA' DELLA PROVINCIA di BRESCIA**  
cedesì avviatissimo e grande **RISTORANTE PIZZERIA**  
**GRIGLIERIA** e **PUB** - locale ottimamente strutturato con  
ampi spazi interni ed esterni e comodo parcheggio  
antistante - notevoli gli incassi ampiamente incrementabili -  
richiesta estremamente vantaggiosa

13288

**TOSCANA LIVORNO**  
in zona centrale proponiamo la vendita di **PUB**  
caratteristico con incassi buoni ampliabili con  
apertura anche diurna - ottima opportunità causa  
trasferimento

30713

**NOVATE MILANESE**  
in ottima posizione in centro commerciale cedesì  
avviatissimo **PANINOTECA** e **PIZZERIA** ottimamente  
strutturata con buoni incassi  
**RICHIESTA INFERIORE AL REALE VALORE**

13120

**CALABRIA DIAMANTE (CS)**  
nel corso principale cedesì  
**EDICOLA/CARTOLERIA, CENTRO**  
**WESTERN UNION** con avviamento  
quindicennale - buon giro d'affari -  
ottimo investimento

13083

**PUGLIA - in NOTA LOCALITA'** di  
interesse storico-turistico, a 20 km da  
Bari - cedesì avviata **PASTICCERIA**  
con annesso **LABORATORIO** -  
completamente attrezzato -  
giro d'affari circa € 180.000  
annui

12805

**CROTONE**  
zona industriale cedesì  
**MARMERIA** completa di  
macchinari in capannone  
di mq. 600 su mq. 5.600 di suolo  
esterno

11967

**PROVINCIA di CATANZARO - HOTEL**  
25 camere con 60 posti letto,  
**RISTORANTE** circa 120 coperti -  
giardino attrezzato con circa 200  
coperti - sala meeting - ottimo giro  
d'affari - valuta proposte

12455

**CAMPANIA - CASERTA ZONA TREDICI**  
(nuovo policlinico)  
**ATTIVITA' COMMERCIALE**  
con annesso **LOCALE**  
di circa mq. 220

13241

**VICINANZE SEVESO (MB)**  
vendesì storica attività di  
**CARTOLERIA ARTICOLI REGALO**  
posizione centrale -  
**RICHIESTA SOLO € 50.000**

12912

**GRIGNASCO (NO)** ottima posizione  
vendesì **IMMOBILE COMMERCIALE** di  
mq. 500 - superfici polivalenti con  
vetrine - passo carraio e parcheggio  
privato - idoneo per molteplici usi -  
richiesta interessante trattabile

13002

**PARMA CENTRO** - vendiamo  
**ATTIVITA' CENTENARIA** molto  
conosciuta per la rivendita al  
dettaglio **FORMAGGI** e **SALUMI TIPICI**  
- ubicazione strategica - ottima  
opportunità per diretti conduttori  
come attività definitiva

12795

**PROVINCIA di VARESE** su strada di  
fortissimo passaggio vendiamo con  
**IMMOBILE storico NEGOZIO di**  
**ELETTRODOMESTICI** ed **AFFINI** con  
annesso servizio di assistenza e  
riparazione elettricista

13156